

榛東村産業系施設長寿命化計画 (個別施設計画)

【令和元年度～令和10年度】

榛東村
産業振興課

榛東村公共施設等総合管理計画に基づく

「個別施設計画」(産業系施設)

1 対象施設

○農畜産物直売所(榛東村大字山子田1922番地1)

2 計画期間

○平成31年4月1日から令和11年3月31日まで(10年間)

3 計画対策の優先順位・施設の状態

No.	建物名称	所在地	建築年度	延床面積(m ²)	構造
1	農産物直売所	山子田 1922-1	1994	198.74	木造

上記の施設において、建築から約30年経過しており、建物の老朽化が進行している。現在、賃貸借契約を結び民間業者(NPO法人)に貸しており、建物内部のリフォームは平成29年度から30年度初めにかけて賃貸者負担で行ったが、雨漏りの報告があるなど、屋根をはじめ建物本体については長年修繕していないため、大規模な補修を考える時期にきている。また、この施設の点検を令和5年度に実施したい考えである。

4 対策内容と実施時期

年度	対策内容
元年度	老朽化による修繕箇所の確認
2年度	屋根の葺き替えなどの修繕工事(規模や範囲は未定)
5年度	施設点検

5 対策費用

対策内容	費用(千円)
施設点検費	50
施設修繕工事(屋根の葺き替えなど)	3,500