

榛東村公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計  
(産業系施設・農畜産物加工施設)

1. 対象施設

類型 産業系施設

	施設名	所在
1	農畜産物加工処理施設	榛東村大字山子田1972-1

2. 計画期間

平成31年4月～平成41年3月  
5年ごとに計画の見直しを行う

3. 対策の優先順位の考え方

	建物等の名称	構造	耐用年数
1	農畜産物加工処理施設	鉄骨造 310.2㎡ 骨格材厚4mm	31年
2	電気・給水・加工用設備	施設内設備 水道・加熱用機械 等	15年

該当施設は平成4年度新農業構造改善後期対策事業（農用地有効利用モデル集落整備事業）で整備された施設であり、取得年月日は平成5年3月25日、耐用年数は31年のため、平成36年3月（平成35年度）に耐用年数を迎える。施設利用者は当初から利用しているしんとうふるさと夢工房と、24年度用途変更から味噌造りを行っているしんとうふるさと和工房で、現状では両団体とも継続利用の意向がある。

4. 個別施設の状況等

雪害による屋根の修繕等、数回の修繕は行っているが、利用の妨げとなる損傷は見られず、また、定期的に利用があるため、急激な劣化はないと考えられる。利用団体の継続利用の意志がある場合、行政財産使用許可期間の終了時期と本計画の見直し時期が重なるため、耐用年数を超えた平成36年度のうちに点検をするのが望ましいと考える。

5. 対策内容と実施時期

H36	点検の実施 適宜、修繕等を実施する
～	
H37	

6. 対策費用

点検費用	200,000円
修繕費用	点検の結果に応じて決定する