

榛東村公共施設等総合管理計画に基づく個別施設計画
(産業系施設・市民農園)

1. 対象施設

類型 産業系施設

	施設名	所在
1	北原市民農園	榛東村大字新井2844番地
2	宮室市民農園	榛東村大字広馬場793番地

2. 計画期間

平成31年4月～平成41年3月
5年ごとに計画の見直しを行う

3. 対策の優先順位の考え方

	建物等の名称	構造	耐用年数
1	北原市民農園トイレ	木造 8.2㎡	14年
2	宮室市民農園トイレ	木造 8.2㎡	14年
3	北原市民農園休憩所	木造 19.87㎡	14年
4	宮室市民農園休憩所	木造 19.87㎡	14年

市民農園は、都市交流人口の増加やグリーンツーリズムの促進を目的として、平成7年度ふれあいの里整備事業補助金で整備された施設であり、当時整備した建物等は耐用年数を経過している。現在市民農園利用者は村内外者含め39名、区画利用率は65%前後で推移しており、管理委託先や現場での確認を踏まえると、休憩所の利用率は低いが、トイレの利用率は高く（特に北原市民農園）、市民農園利用者以外も利用している。

4. 個別施設の状況等

各建物は全て耐用年数を経過しているが、使用において問題となるような損傷は発生しておらず、引き続き支障なく使用することができる。

市民農園の利用者は39名おり、継続して使いたい旨の意見も多くあるため、安全に使用するために一度点検を行い、修繕について検討する必要があると考える。

5. 対策内容と実施時期

H35	各施設の点検 点検結果により修繕を行う
-----	------------------------

6. 対策費用

点検費用	60,000円
修繕費用	点検結果に応じて決定する