

総合福祉センター(ささえの家)
個別施設計画

【平成31年度～平成40年度】

榛東村 健康保険課

1 対象施設

施設名称	総合福祉センター(ささえの家)
所在地	榛東村大字新井789番地3
施設面積	598.24㎡
建設年	平成13年
構造・階数	木造1階

2 計画期間

平成31年4月1日から平成41年3月31日までの10年間とする。ただし、5年経過時に見直しを予定。
なお、敷地の一部は借地となっている。

3 対策の優先順位

平成13年、障害者福祉施設として建設。

「榛東村地域防災計画」では、福祉避難所に指定されている。

4 対象施設の状態等

平成13年、障害者福祉施設として建設。平成18年9月1日から指定管理者に榛東村社会福祉協議会を指定。地域活動支援センター、在宅重度心身障害者等デイサービスセンター、ミニデイサービスセンター等の事業が実施されている。

建設から15年以上が経過し、次第に経年劣化等が生じている。平成28年度は屋外スロープ補修等、平成29年度は雨漏修繕等の工事を実施。

(参考:建物修繕費等の状況)

(単位:千円)

年度	H28	H29	H30	備考
工事請負費	1,575	994	—	

5 対策内容と実施時期

大規模修繕については、総務省監修「公共施設等更新費用試算ソフト」における標準更新周期で30年としているため、平成43年度を予定。その他軽微な修繕については、不具合等が生じた際にその都度検討。

6 対策費用

大規模修繕については平成43年度を予定しているため、今回は計上していない。

平成42年度に調査及び設計、翌平成43年度に施工を予定しているため、概算額については次期計画見直し時に指定管理者と協議の上で算出予定。